

C Ă T R E ,

TRUTA EMILIA DOINA

**judet CLUJ, localitate CLUJ-NAPOCA str. MIKSZATH
KALMAN nr. 1 ap. 2 cod postal 400503 telefon 0743210888**

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 60102146930 / 29.01.2021, pentru obiectivul PLAN URBANISTIC ZONAL-CONSTRUIRE PARC LOGISTIC, ACCES INCINTA, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE UTILITATI de la adresa judet CLUJ, , comuna APAHIDA, sat APAHIDA, str. LIBERTATII, nr. FN.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 60102146930 / 03.02.2021

cu următoarele precizări :

1. Obiectivul nu este amplasat peste/sub instalațiile electrice din zonă și se încadrează în limitele normate de distanță față de acestea.
 2. În zonă **există** rețea electrică de distribuție de **medie** tensiune - **trifazată** , în vederea viitoarei solicitări de racordare.
 3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii absorbite de către acesta, consumatorul va solicita la Sucursala Cluj Napoca aviz tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament utilizatorul a solicitat racordarea obiectivului la rețea pentru o putere maxim simultan absorbită de **0,000 kVA**.
 4. Valabilitatea avizului este până la **16.09.2021**, prelungindu-se cu durata de valabilitate a Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
 5. Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului nr. **04** Declarației solicitantului nr. / și a Certificatului de urbanism nr. **803/16.09.2020**.
 6. Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de **113,05 lei**, s-a achitat cu chitanța nr./.....
- Instalațiile de distribuție aparținând Sucursala Cluj Napoca au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
 - În zonă **nu exista** instalații electrice ce nu aparțin DEER - Sucursala Cluj Napoca.
 - Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea DEER - Sucursala Cluj Napoca.
 - Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor DEER - Sucursala Cluj Napoca se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
 - Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv.

1.Executarea lucrarilor cu utilaje agabaritice de transport, precum si manevrarea acestora de catre personalul muncitor , subtraversarea cu utilaje speciale (camion, macara, etc), se va face cu respectarea distantelor normate fata de instalatiile electrice aeriene din zona (distanțe minime de apropiere si siguranta fata de LEA 20 kV, conform PE 106/2003 respectiv NTE 003/04/00 din 2004) ;

2. In zona traseelor LES 0.4 kV figurate orientativ pe plansa nu se vor executa sapaturi decat manual cu solicitare asistenta tehnica din partea COR MT JT Cluj .

3. Orice prejudiciu adus S.C. ELECTRICA atat prin avariarea retelelor electrice de distributie , cat si datorita pauzelor de tensiune generate de eventualele defectiuni provocate , va fi suportat de catre dvs, lucrarile de remediere fiind executate de S.C. ELECTRICA pe baza de comanda ferma. (potrivit Legii Energiei nr. 123 /2012 art.44, alin.9).

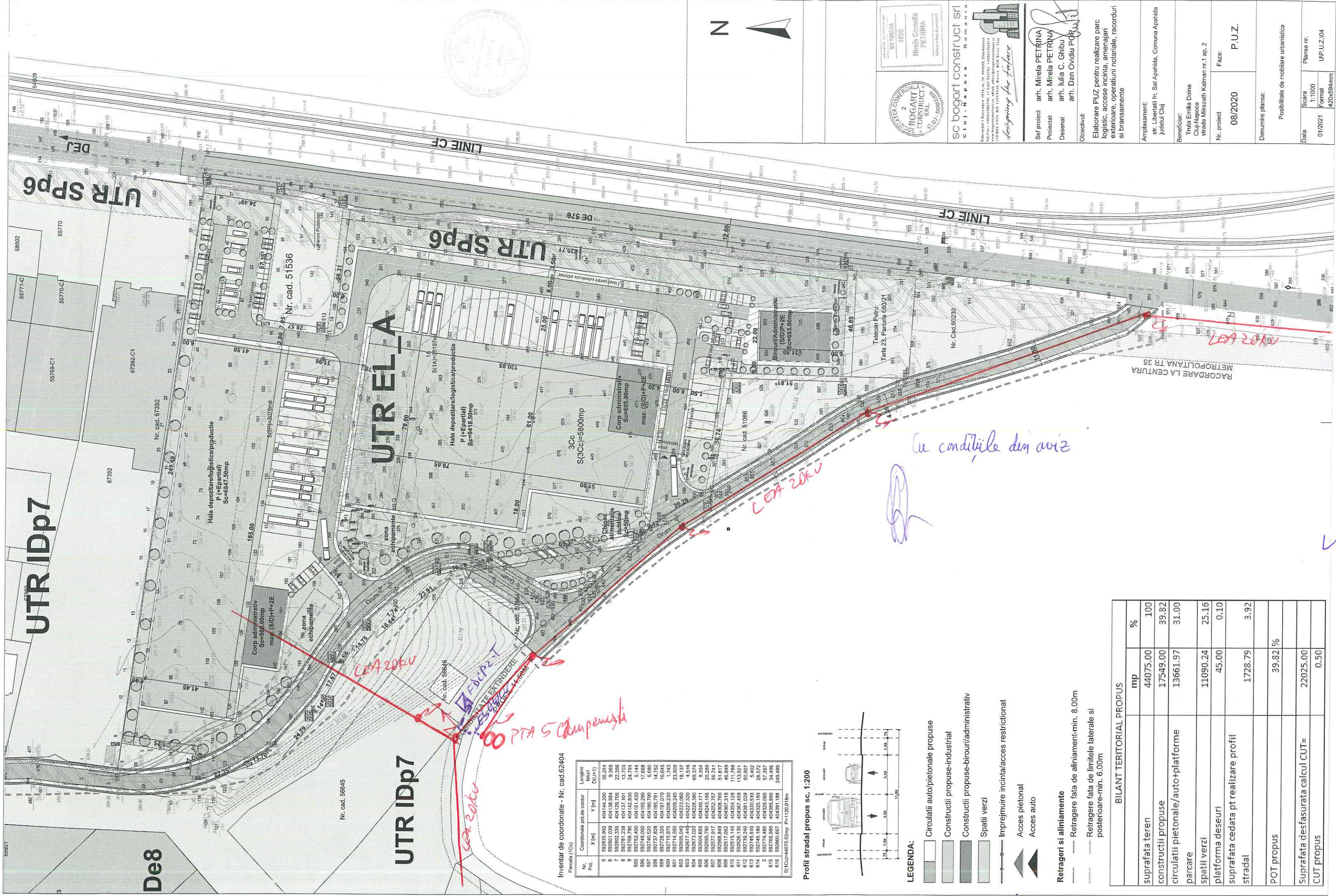
Avizul este valabil doar pentru P.U.Z.

Sef COR M.T.J.T.,
Ing. Ignat Daniel



Numele și semnătura personalului Sucursalei
care a emis avizul: Th.Ioan Marchis

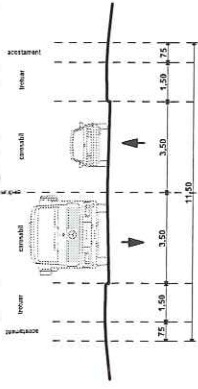




Inventar de coordonate - Nr. cad.62404

Nr. Pct.	Coordonate punct de contur		Lungimi latituri D(i+1)
	X [m]	Y [m]	
5	592835.502	404144.200	35.251
6	592801.039	404136.984	9.369
7	592802.335	404125.705	22.356
8	592781.238	404137.101	13.703
9	592752.400	404161.430	5.144
995	592749.000	404165.290	17.668
597	592740.520	404180.790	5.680
599	592737.828	404185.791	14.752
599	592738.320	404197.070	16.645
800	592715.970	404208.230	1.743
802	592694.580	404235.240	23.909
803	592677.510	404227.320	4.516
804	592673.020	404228.390	69.374
805	592604.655	404240.171	9.354
806	592595.790	404243.156	20.289
807	592577.917	404252.757	56.741
808	592568.849	404300.769	51.817
809	592555.450	404305.450	11.788
810	592515.140	404354.129	113.921
811	592526.130	404367.459	50.907
812	592739.240	404381.029	5.402
813	592745.510	404330.510	5.402
814	592746.180	404335.150	28.572
2	592774.480	404329.080	57.357
615	592605.587	404391.188	249.468

Profil stradal propus sc. 1:200



LEGENDA:

- Circulatii auto/pietonale propuse
- Constructii propuse-industrial
- Constructii propuse-birouri/administrativ
- Spatii verzi
- Imprejmuire incinta/acces restrictiionat
- Acces pietonal
- Acces auto

Retrageri si alinamente

- Retragere fata de alinament-min. 8.00m
- Retragere fata de limitele laterale si posterioare-min. 6.00m

BILANT TERITORIAL PROPUIS		
	mp	%
suprafata teren	44075.00	100
constructii propuse	17549.00	39.82
circulatii pietonale/auto+platforme parcare	13661.97	31.00
spatii verzi	11090.24	25.16
platforma deseuri	45.00	0.10
suprafata cedata pt realizare profil stradal	1728.79	3.92
POT propus	39.82 %	
Suprafata desfasurata calcul CUT= CUT propus	22025.00	0.50

cu conditiile din aviz

CEA 20Kv

CEA 20Kv

